

Aan de Tweede Kamer
t.a.v. de vaste Kamercommissie voor Binnenlandse Zaken
Per e-mail: cie.biza@tweedekamer.nl

Datum	Bijlage(n)
02 november 2022	-
Contactpersoon	Doorkiesnummer
Esmé Wiegman-van Meppelen Scheppink (Valente)	06 21 70 35 81
Liesbeth van Gent (de Nederlandse ggz)	06 13 15 48 76
Onderwerp	Ons kenmerk
WGO Wonen 07 november 2022	VA22-085

Geachte leden van de Tweede Kamer,

Op 7 november 2022 is het wetgevingsoverleg Wonen en Ruimte. Namens brancheorganisaties vereniging Valente en de Nederlandse ggz vragen we uw aandacht voor de volgende onderwerpen.

1. Ontbreken van huisvestingsverordening remt uitstroom opvang, ggz en beschermd wonen
2. Woningdelen versneld mogelijk maken om dakloosheid te voorkomen
3. Betrekken van zorginstellingen bij prestatieafspraken

1. Opvang en verblijf duren onnodig lang door ontbreken urgentieregeling

De Huisvestingswet regelt nu al dat gemeenten met een Huisvestingsverordening urgentie verlenen aan slachtoffers van huiselijk geweld die in de vrouwenopvang verblijven. Ongeveer de helft van de gemeenten heeft geen Huisvestingsverordening en daarmee ook geen urgentieregeling. Niet voor vrouwen in de vrouwenopvang, maar ook niet voor mensen die kunnen uitstromen uit maatschappelijke opvang, ggz en beschermd wonen. Het verblijf in opvang, ggz en beschermd wonen duurt daardoor veel langer dan nodig is en wordt daardoor ook onnodig duur. We zouden graag zien dat alle gemeenten in actie komen om een huisvestingsverordening te maken, nog voordat zij daartoe wettelijk verplicht worden.

Kan de minister alle gemeenten oproepen nu vast aan de slag te gaan met een Huisvestingsverordening en een urgentieregeling en niet af te wachten tot het wettelijk verplicht wordt?

2. Woningdelen versneld mogelijk maken om dakloosheid te stoppen

Het aantal gezinnen en mensen dat dakloos dreigt te worden stijgt. Gemeenten en opvanginstellingen luiden de noodklok¹. Voldoende betaalbare woningen zijn de komende jaren niet voorhanden. Woningdelen biedt een oplossing voor de korte en middellange termijn. Woningdelen is

¹ Zie: <https://nos.nl/artikel/2448395-utrecht-en-amsterdam-bezorgd-om-toename-daklozen-alle-seinen-op-rood>

essentieel om verdere toename van dakloosheid te voorkomen. Dat het mogelijk is, laat een aantal gemeenten zoals Den Bosch, Utrecht en gemeenten in West-Friesland al zien².

Kunt u de minister vragen om gemeenten actief te stimuleren, informeren en te ondersteunen bij het (juridisch en beleidsmatig) mogelijk maken van woningdelen?

3. Prestatieafspraken volkshuisvesting – ook met zorginstellingen

Op 11 mei 2022 ontving u van de minister van VRO het programma 'Een Thuis voor iedereen'. Dit programma gaat over het huisvesten van bijzondere aandachtsgroepen. Het gaat dan onder meer om mensen met een ernstige psychische aandoening of verstandelijke beperking in beschermd wonen en ggz, dakloze mensen in de opvang en vrouwen in de vrouwenopvang. Om deze mensen goed te kunnen huisvesten en hen daarbij te begeleiden zijn concrete afspraken nodig tussen gemeenten, corporaties en opvang- en zorginstellingen. Het verontrust ons dat onze leden in veel regio's niet worden betrokken bij het maken van prestatieafspraken of het ontwikkelen van woonzorgvisies. Dit staat haaks op de uitkomsten van het eerdere project 'Weer Thuis', dat in 2020 is afgerond³. Dit project heeft door middel van gerichte ondersteuning van gemeenten, zorgaanbieders en corporaties geleid tot concrete afspraken over beschikbare woningen en begeleiding.

Het lijkt ons een goede zaak indien provincies of centrumgemeenten een coördinerende rol pakken bij de totstandkoming van regionale woonzorgvisies en prestatie afspraken, omdat de administratieve lasten sterk worden verhoogd als alle partijen prestatieafspraken in alle individuele gemeenten moeten maken. We vragen ons af hoe de minister hiernaar kijkt.

Wilt u de minister vragen welke acties hij onderneemt om ervoor te zorgen dat alle gemeenten zorg- en opvanginstellingen uitnodigen om deel te nemen aan het proces om prestatieafspraken te maken en om deel te nemen aan de ontwikkeling van regionale woonzorgvisies?

Mocht u vragen hebben of nadere informatie willen, neemt u dan gerust contact op met ondergetekende.

Wij wensen u een goed debat toe.

Met vriendelijke groet,

mevrouw drs. Esmé Wiegman-van Meppelen Scheppink
Directeur vereniging Valente

mevrouw drs. V.J.W.C. Esman-Peeters
Directeur de Nederlandse ggz

² Zie: <https://www.platform31.nl/nieuws/hoer-gemeenten-woningdelen-mogelijk-maken>

³ Zie: <https://www.valente.nl/nieuws/afroending-en-opbrengsten-programma-weer-thuis/>