

Aan de Tweede Kamer t.a.v. de vaste Kamercommissie van
Volkshuisvesting (cie.vro@tweedekamer.nl)

Datum	Bijlage(n)
4 maart 2026	-
Contactpersoon	Doorkiesnummer
Maarten Hijink (maarten.hijink@valente.nl)	06-14855465
Onderwerp	Ons kenmerk
Commissiedebat Staat van de Volkshuisvesting	VA26-010

Geachte leden van de Tweede Kamer,

Op 11 maart 2026 is het Commissiedebat Staat van de Volkshuisvesting voorzien. Door het gebrek aan betaalbare woningen raken mensen dakloos en kunnen mensen ook minder snel doorstromen vanuit beschermd wonen, de maatschappelijke opvang en de vrouwenopvang. Dit zorgt voor verergering van problemen, stagnatie van het herstel van mensen én (langere) wachtlijsten. Voor het debat vragen wij uw aandacht hiervoor en voor de volgende concrete en noodzakelijke acties:

- Voer Nationaal Actieplan Dakloosheid voortvarend uit onder verantwoording minister Vro
- Zorg snel voor voldoende betaalbare woningen: dakloosheid voorkomen, begint bij een huis
- Bied nu ruimhartig urgentie op sociale huurwoningen aan dakloze ouders met kinderen
- Dring aan op toepassing wettelijke urgentie sociale huur voor slachtoffers huiselijk geweld

Voer Nationaal Actieplan Dakloosheid voortvarend uit onder verantwoordelijkheid minister Vro

Het aantal dakloze mensen is de afgelopen jaren alarmerend gestegen¹. ETHOS-telonderzoeken² leggen veel verborgen dakloosheid bloot, onder wie van dakloze arbeidsmigranten (vooral uit de EU), jongeren en vrouwen met kinderen. Door de immense woningnood zijn opvanglocaties in heel Nederland overvol, terwijl steeds meer dakloze mensen langdurig verblijven bij vrienden en familie, in vakantieparken, en soms zelfs in auto's, in tentjes in parken en bossen of op straat. En dit terwijl het Nationaal Actieplan Dakloosheid³ streeft naar nul dakloze mensen in 2030. Uit de recente evaluatie⁴ van het Nationaal Actieplan Dakloosheid blijkt dat de uitvoering snel verbeterd moet worden. 'Wonen eerst' komt in de praktijk lang niet in alle regio's en niet op de gewenste schaal van de grond. Valente pleit voor een voortvarende uitvoering van het Nationaal Actieplan Dakloosheid 'Eerst een thuis' en uitvoering van alle aanbevelingen uit het evaluatierapport.

Vraagt u de minister wat zij gaan doen om het Nationaal Actieplan Dakloosheid wél tot daadwerkelijke afname van dakloosheid te laten leiden? Hoe zorgt zij voor daadwerkelijke verandering naar 'Wonen eerst'? Roept u op om de minister van Vro hoofdverantwoordelijk te maken voor het Nationaal Actieplan Dakloosheid zoals aanbevolen in het evaluatierapport?

Zorg snel voor voldoende betaalbare woningen want dakloosheid voorkomen begint bij een huis

Dakloosheid is onlosmakelijk verbonden met het enorme tekort aan betaalbare woningen. Het direct bieden van een woning (met waar nodig begeleiding) aan dakloze mensen (in plaats van hen eerst op

¹ [30,6 duizend dakloze mensen in Nederland | CBS](#)

² [Dakloosheid in Nederland: tellen en handelen! - Vereniging Valente](#)

³ [Nationaal Actieplan Dakloosheid Eerst een Thuis | Rapport | Rijksoverheid.nl](#)

⁴ [Eindrapportage onderzoek voortgang Nationaal Actieplan Dakloosheid: Eerst een thuis | Publicatie | Rijksoverheid.nl](#)

te vangen) is bewezen effectief maar komt moeizaam van de grond. Oplossingen voor het woningtekort zijn beschikbaar: meer en sneller (ook kleinschalig) bouwen, aanpakken leegstand, woningdelen, tijdelijke woonplekken en snel realiseren van meer Skaeve Huse.

Dringt u er bij de minister op aan maximaal tempo te maken met de realisatie van meer sociale huur? En belemmeringen voor hospitaverhuur snel weg te nemen? Gaat de nieuwe minister wel de landelijke regie nemen om meer Skaeve Huse te stimuleren conform de aangenomen motie⁵?

Bied nu ruimhartig urgentie op sociale huurwoningen aan dakloze ouders met kinderen

ETHOS-telonderzoeken laten zien hoe groot de verborgen dakloosheid is juist ook onder vrouwen met kinderen. Dankzij een amendement⁶ komt in de Wet versterking regie volkshuisvesting urgentie op een sociale huurwoning voor gezinnen met minderjarige kinderen. De vorige minister van Vro gaf echter aan de werking van het amendement te willen 'beperken' "om te voorkomen dat de omvang van de potentiële groep te groot wordt".⁷ Onze zorgen daarover zien we nu ook terug in de internetconsultatie⁸ van de regeling waarin allerlei oneigenlijke en onuitvoerbare uitsluitingsgronden voorgesteld worden, waardoor dakloze gezinnen met minderjarige kinderen dakloos dreigen te blijven. Beperken van dakloosheid onder gezinnen doe je niet door ze via regelgeving uit te sluiten, maar door ze urgentie te geven, zoals de Kamer besloot! Voor deze gezinnen is *nu* een oplossing nodig. De Kamer riep juist op deze gezinnen prioriteit te geven bij de aanpak van dakloosheid⁹.

Vraagt u deze minister om juist ruimhartig invulling te geven aan het amendement urgentie sociale huur dakloze gezinnen met minderjarige kinderen? Vraagt u de minister in gesprek te gaan met gemeenten om nu urgentie te geven voor dakloze gezinnen met minderjarige kinderen?

Dring aan op toepassing van wettelijke urgentie sociale huur voor slachtoffers huiselijk geweld

De uitstroom uit de vrouwenopvang naar sociale huur verloopt moeizaam. Gemeenten of corporaties stellen regelmatig oneigenlijke eisen. Hierdoor wordt het herstel van vrouwen (en eventuele kinderen) belemmerd en blijven schaarse veilige opvangplaatsen bezet. Dit terwijl de bestaande Huisvestingswet 2014 deze woningzoekenden urgentie geeft! Uw Kamer nam een motie¹⁰ aan die de regering oproept om in overleg te treden met gemeenten en corporaties om afspraken te maken over de adequate en voortvarende toepassing van de wettelijke urgentie op sociale huurwoningen voor slachtoffers van huiselijk geweld zoals vastgelegd in de wet Huisvestingswet 2014, en de Kamer hierover te informeren voorafgaand aan behandeling van de begroting Volkshuisvesting 2026.

Vraagt u deze minister wat de uitkomsten en resultaten zijn van de gesprekken met de gemeenten en corporaties over de toepassing van de wettelijke urgentie sociale huur vanuit de vrouwenopvang?

Mocht u vragen hebben over deze brief, neem dan gerust contact op met mij op of met onze adviseur public affairs (06-21357010/lauris.vaneekeren@valente.nl). Ik wens u een goed debat toe.

Met vriendelijke groet,

Maarten Hijink
directeur Valente

⁵ [Motie over een landelijk programma Skaeve Huse](#)

⁶ [Amendement over urgentie voor gezinnen zonder vaste verblijfplaats met minderjarige kinderen](#)

⁷ [Kamerbrief over voortgang wetsvoorstel Versterking regie volkshuisvesting en lagere regelgeving | Kamerstuk | Rijksoverheid.nl](#)

⁸ [Overheid.nl | Consultatie Regeling versterking regie volkshuisvesting 2e consultatie](#)

⁹ [Motie over maatregelen in het Nationaal Actieplan Dakloosheid die specifiek gericht zijn op minderjarigen voorrang geven](#)

¹⁰ [Motie Afspraken maken over toepassing wettelijke recht slachtoffers huiselijk geweld op urgentie bij toewijzing sociale huurwoningen](#)